



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
22 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
859

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 40 στρεμμάτων στη θέση Σκίντιζα περιφ. Γολεμίου της Κοινότητας Μανεισίου του Νομού Αχαΐας ..... 1

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Κυλλήνης Ν. Ηλείας ..... 2  
Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου Εμμανουήλ και Νικολάου Σφακιωτάκη, αποκλεισμένου από τους δρόμους του σχεδίου πόλεως Σητείας, (Ν. Λασιθίου) στο Ο.Τ. 198 και καθορισμός των όρων δόμησης αυτού ..... 3

### ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8369 (1)  
Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 40 στρεμμάτων στη θέση Σκίντιζα περιφ. Γολεμίου της Κοινότητας Μανεισίου του Νομού Αχαΐας.

#### Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ.

532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε στο πυρκαγιά την 15.10.1991 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 40 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Σκίντιζα περ. Γολεμίου της Κοινότητας Μανεισίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Π, Ρ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως

Βόρεια: Ομοίως

Νότια: Ομοίως

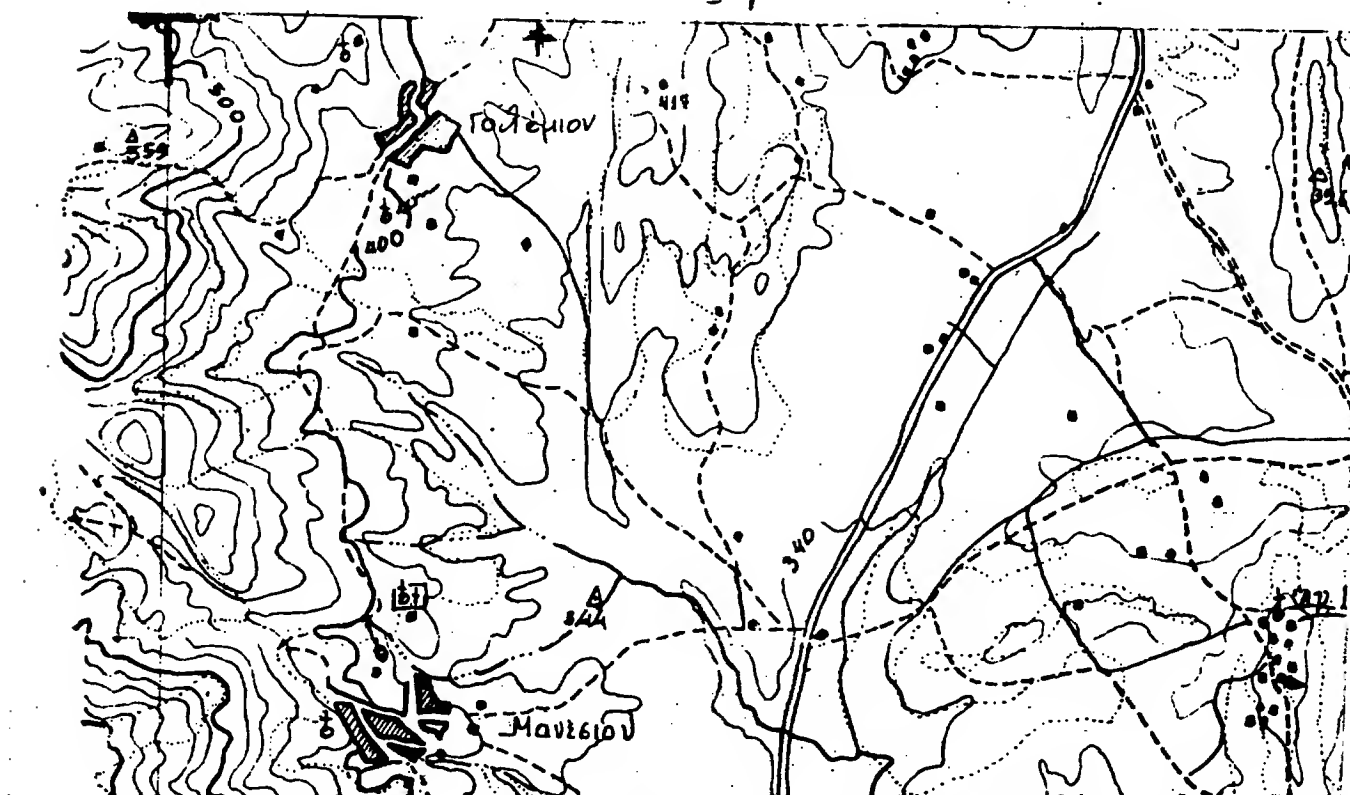
Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Μανεισίου Αχαΐας σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της

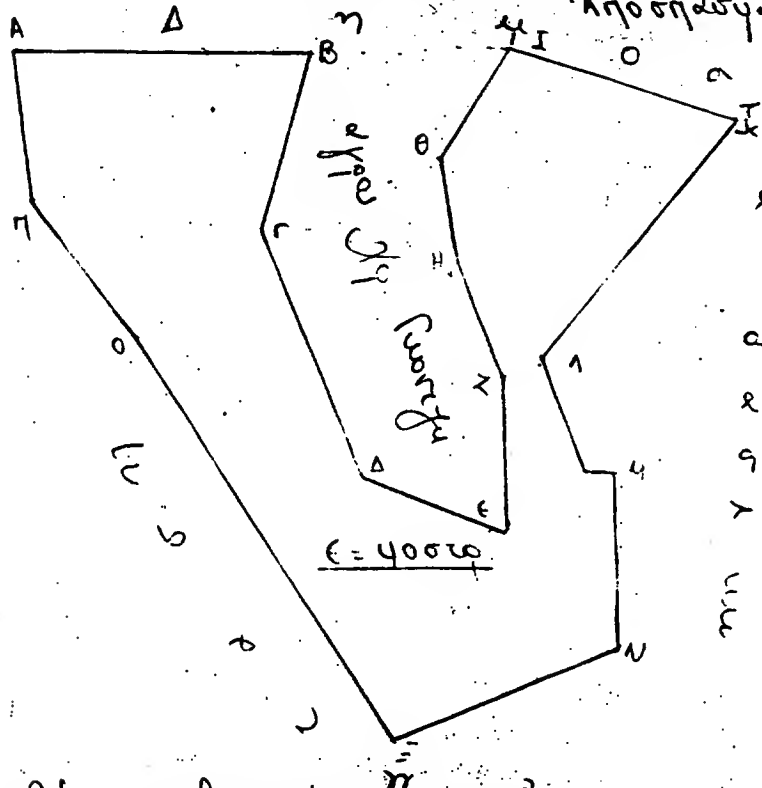
ILLEGAL COMMAND

## ΣΟΥΜΕΡΟΝ

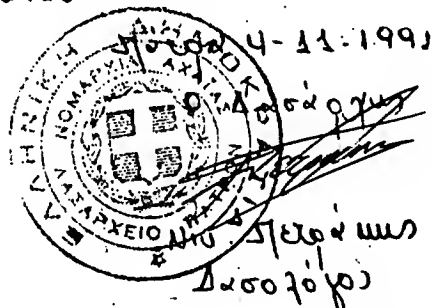
ΚΛ. 1:20.000



Αντικείμενο αρ. 83691/4-11-1991 Απόφαση της  
Αποστολής φύλλου Γαλιμίου 1:20.000

Συνοψισμα

όπου εμφανίζεται η διαμόρφωση δασικής έκτασης εμβαδού 40 στ. στη θέση Δωριτζίανη κοινότητας Γαλιμίου Μανέσιου που καίετο την 15-10-1991 και υπέρκειται αναδασωθεί



† = θέση αναδασωθείσας

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4886

Τροποποίηση σχεδίου Πόλεως Κυλλήνης Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «Περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».
6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».
7. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».
8. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

(2)

10. Το από 11.5.1864 Β.Δ/γμα «Σχετικά με έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Κυλλήνης».

11. Την αριθ. 2525/1.8.90 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας ΦΕΚ 478/Δ/5.9.90 με την οποία αναγνωρίζεται τμήμα του δρόμου αυτού ως δρόμου του σχεδίου Πόλεως.

12. Την αριθ. 47/91 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κυλλήνης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση.

13. Την από 20.9.91 βεβαίωση του εκπροσώπου της Ε.Π.Α. στην οποία αναφέρεται ότι ο δρόμος που συνδέει την Κυλλήνη με το Κάστρο στο τμήμα που διασχίζει το υφιστάμενο σχέδιο πόλεως διατηρείται ως έχει, βάσει του εγκεκριμένου Γ.Π.Σ. ΦΕΚ 882/Δ/29.9.86.

14. Το Τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχ/κός Σταύρος Λαζαρίδης και απεικονίζεται η τροποποίηση του σχεδίου, αναγνώριση και του υπολοίπου τμήματος του δρόμου για το εντός σχεδίου τμήμα από το σημείο 32 μέχρι τα σημεία 21-22.

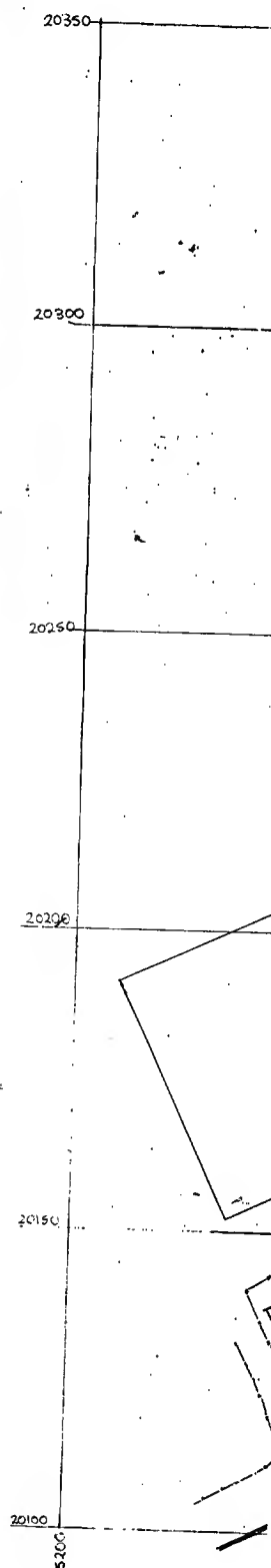
15. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., που διατυπώθηκε στο αριθ. 10/91 πρακτικό αυτού θέμα 4ο, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Κυλλήνης και αναγνωρίζουμε και το υπόλοιπο τμήμα της εντός του σχεδίου πόλεως οδού από τα σημεία 32 μέχρι τα σημεία 21-22, ως δρόμο του σχεδίου πόλεως με όρους δόμησης τους ισχύοντες στην περιοχή, και τα πλάτη που απεικονίζονται στο Τοπογραφικό που συνοδεύει την Απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της.

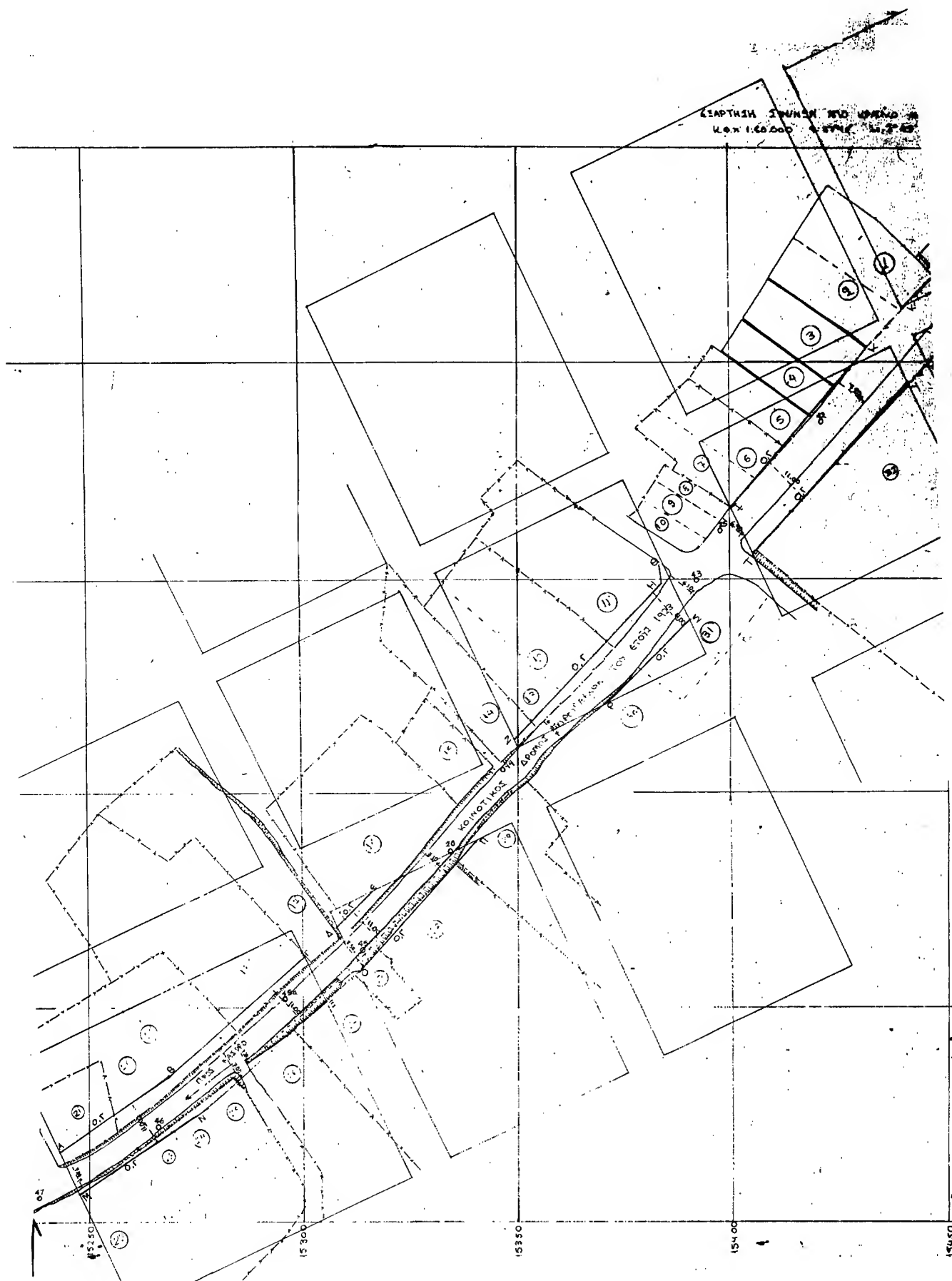
Η απόφαση αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά την δημοσίευση.

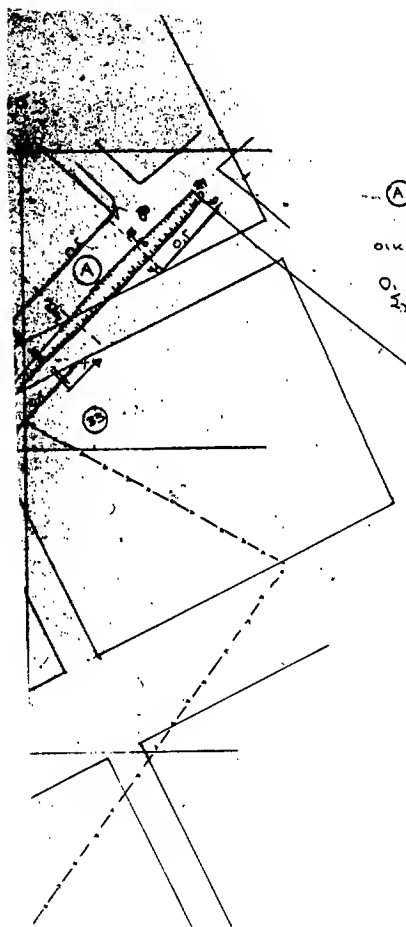
Πύργος, 8 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ



Κυλλίνη 14-9-91  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΗΣ  
ΚΥΛΛΙΝΗΣ  
ΣΤΙΒΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ





Α: Τμήμα δρόμου που καταλαμβάνει  
καταλαμβάνει με την υπ' αριθ.  
οικ 2525/1-8-90 Απόφαση και Μαγνητική Ηχώ

Οι ομοιομορφίες γραμμών εφάπτεται με αυτές του υπ' αριθ.  
Σχεδίου. Πόλεως της

Με την καταγραφή του δρόμου θα ισχύουν οι ομοιομορφίες γραμμών  
Α-Β, ΔΕ, ΖΗ-Θ, Ι-Κ, Κ-Λ, Μ-Ν-Ξ, Ο-Π, Ρ-Σ, Τ-Υ, Φ-Χ, Ψ-Ω.  
Τμήμα δρόμου που καταλαμβάνεται από την ιδιοκτησία 32  
ήτοι τις ιδιοκτησίες 21-22.

4886/8-11-91.

#### ΙΔΙΟΚΤΗΣΕΙΣ

12. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ Κ.Ι. ΔΙΟΝΤΙΑΣ
13. -//-. ΣΚΑ Χ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΠΑΜΦΙΛΟΥ
14. -//-. ΣΤΙΒΑ ΑΝΔΡΕΑ
15. -//-. ΣΤΙΒΑ ΑΝΔΡΕΑ
16. -//-. ΚΙΣΣΗ ΣΤΕΦΑΝΟΥ
17. -//-. ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ Α. ΠΙΣΟΥ
18. -//-. ΣΤΙΒΑ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
19. -//-. ΠΑΥΛΙΝΑΚΗ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
20. -//-. ΠΑΥΛΙΝΑΚΗ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
21. -//-. ΠΑΥΛΙΝΑΚΗ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

#### ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΟΔΟΥ ΔΑΜΕΙΟΥ

22. -//-. ΒΟΣΣΗ Α. ΑΝΔΡΕΑ
23. -//-. ΒΟΣΣΗ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
24. -//-. ΒΟΣΣΗ Α. ΑΝΔΡΕΑ
25. -//-. ΠΙΣΑΝΟΥ Κ. ΣΩΤ. ΑΓΓΕΛΙΝΗΣ
26. -//-. ΣΤΕΦΑΝΟΥ ΔΙΟΝΤΙΟΥ ΚΛΩ
27. -//-. ΜΙΣΤΑ Α. ΣΩΤΗ
28. -//-. ΚΑΡΑΜΕΛΗ Μ. ΣΥΣΤΑΘΙΣ
29. -//-. ΚΑΡΑΜΕΛΗ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
30. -//-. ΚΑΡΑΜΕΛΗ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
31. -//-. ΚΑΡΑΜΕΛΗ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
32. -//-. ΚΑΡΑΜΕΛΗ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ  
(ΚΥΛΛΗΝΗΣ - ΚΑΣΤΡΟΥ) ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΩΝ ΣΤΟΙΧ 1923

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
20	15460.99	20200.03
24	15476.80	20345.29
25	15396.24	20262.41
40	15467.27	20341.44
41	15446.18	20315.80
42	15419.07	20288.16
43	15391.07	20250.67
44	15347.24	20205.34
45	15314.40	20163.28
45a	15296.20	20151.98
46	15266.40	20122.11
47	15238.40	20105.86

107/102 1991

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

*[Signature]*

23/10/91

ΔΕΛΤΑ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ  
ΕΓΓΡΑΦΗΤΗΣ  
ΑΘ. ΣΚΑΝΔΟΥΡΗΣ



ΑΡΧΙΒΕΣ ΑΝΤΙΤΡΑΦΩ  
11-11-91

4886/8-11-91

Αναγνω

πίσω υπό του ως άνω του  
Σχεδίου πόλεως Εργων

8/11/91

*[Signature]*

Αριθ. 2526/3022

(3)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του οικοπέδου Εμμανουήλ και Νικολάου Σφακιωτάκη, αποκλεισμένου από τους δρόμους του σχεδίου πόλεως Σητείας, (Ν. Λασιθίου) στο Ο.Τ. 198 και καθορισμός των όρων δόμησης αυτού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα από το Ν.Δ. 532/70».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».
3. Τον Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π. (ΦΕΚ 57/Α'/14.3.80).
4. Τον Ν. 1558/1985 «περί συστάσεως Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.»
5. Το Ν.Δ/γμα της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ιδιαίτερα το ενοποιημένο άρθρο 43, 44, 45 σχετικά με οικόπεδα αποκλεισμένα από τους δρόμους του σχεδίου πόλεως.
6. Τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
7. Το από 6.4.51 Δ/γμα (ΦΕΚ 114/Α/51) έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας.
8. Την από 31.7.91 εισήγηση του Πολεοδομικού γραφείου Σητείας.
9. Την 142/18.10.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Λασιθίου, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1

Χαρακτηρίζεται σαν οικοδομήσιμο το με στοιχεία ΑΒΓΔΑ οικόπεδο ιδιοκτησίας Εμμανουήλ και Νικολάου Σφακιωτάκη στο Ο.Τ. 198 του ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας, που προϋπήρχε της έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου και είναι αποκλειόμενο από τους δρόμους του σχεδίου πόλης και δεν είναι δυνατόν να τακτοποιηθεί για την απόκτηση του ελάχιστου απαιτούμενου προσώπου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:200, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε.

## Άρθρο 2

Καθορίζονται οι παρακάτω όροι δόμησης του οικοπέδου αυτού:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 70%.

Συντελεστής δόμησης: 1,4

Μέγιστο ύψος: 9,00 μ.

Κατά τα λοιπά εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 1577/85.

## Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Νικόλαος, 4 Νοεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης  
ΚΩΣΤΗΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ

